



TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL

TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL REFERENTE AO CONTRATO Nº 087/2023 QUE FIGURAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DE DELFINOPOLIS/MG E DE OUTRO LADO A EMPRESA FORTMINAS CONSTRUTORA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Por este instrumento **O MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS**, Estado de Minas Gerais, pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Praça Manoel Leite Lemos nº 115 – Centro, Delfinópolis - Minas Gerais, CEP. 37.910-000, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 17.894.064/0001-86 neste ato representado por sua atual Prefeita Municipal, a **Sra. Suely Alves Ferreira Leite Lemos**, brasileira, viúva, agropecuarista, portadora do RG n.º 9.437.080-1 (SSP/SP) e do CPF n.º 339.621.116-20, residente e domiciliada na Av. Ivo Soares Matos - Pe, n.º 598 - Centro, neste município, vem rescindir unilateralmente o Contrato Administrativo 087/2023 que foi firmado com a empresa **FORTMINAS CONSTRUTORA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ: 47.972.953/0001-85, com sede na Rua da Praia, 06 – SL 01 – Penha, Passos-MG CEP: 37.903- 000, operando-se tal rescisão pelos fundamentos seguintes e gerando os efeitos a seguir fixados.:

CLÁUSULA PRIMEIRA

1.1 – Fica neste ato conforme inciso I, artigo 79, da Lei Federal 8.666/93, **unilateralmente rescindido o Contrato Administrativo 087/2023** originalmente celebrado entre as partes inicialmente identificadas.

CLÁUSULA SEGUNDA

2.1 – A rescisão contratual foi feita por ato unilateral da Administração em razão da inexecução do contrato e descumprimento de cláusulas contratuais, mesmo após notificações e tentativas de negociações para cumprimento contratual, tendo este município não alcançando êxito junto a CONTRATADA, assim, fica rescindido a **Contrato Administrativo 087/2023** com base no caput, e no inciso I, artigo 78, da Lei Federal nº 8.666/93 que diz:

Art. 78. Constituem motivo para rescisão do contrato:

I - o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;

CLÁUSULA TERCEIRA

3.1 – Será assegurado a CONTRATADA o direito de percepção dos valores referentes aos serviços já efetuados e as notas liquidadas até a data de assinatura do presente instrumento.

3.1.1 – Fica desde já ciente que, os serviços não prestados, ou prestados de forma não condizente do contrato será feita supressão dos valores que a contratada tenha a receber.

3.2 - Assim, seja em qualquer tempo ou grau de desenvolvimento financeiro dos rescindidos, firmando inclusive que, em função dos termos do presente, resta vedado pleitear judicial ou extrajudicialmente, quaisquer direitos ou pagamentos oriundos do referido Contrato ou



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Rua José Abraão Pedro, 268 - Centro | Delfinópolis/MG CEP: 37.910-000
Tel: (35) 3525-1385 | E-mail: licitacao@delfinopolis.mg.gov.br

LICITAÇÕES/COMPRAS



Folha _____

Rubrica _____

concernente a presente rescisão.

CLÁUSULA QUARTA

4.1 - A presente rescisão passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura do mesmo.

CLÁUSULA QUINTA

5.1 - A rescisão unilateral, de que trata este termo, não exime a CONTRATADA de eventuais sanções que porventura venham a ser impostas em razão do descumprimento das disposições contratuais ocorridas durante a vigência do ajuste.

CLÁUSULA SEXTA

6.1 - Fica assegurada a CONTRATADA o prazo recursal de 05 (cinco) dias uteis a presente rescisão, previstos na alínea "e", do inciso I, do artigo 109, da Lei Federal 8.666/93

CLAUSULA SÉTIMA

7.1 - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas da **RESCISÃO**, as partes elegem o foro da comarca de Cássia/MG.

Delfinópolis/MG, 05 de outubro de 2023

SUELY ALVES FERREIRA LEITE LEMOS

Prefeita Municipal
CONTRATANTE

Nome:
CPF:

JOÃO BATISTA MACHADO
Encarregado de Licitação
RG 15728340 - CPF 368.405.268-94

TESTEMUNHAS:

Nome:
CPF:

Thais Antônia Freitas Messa
Coord. Atenção Básica
CPF: 123.157.096-28

Visto:

Assessoria Jurídica

Cirneia de Oliveira Barbosa
OAB/MG 124.910