



# PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefone (35) 3525-1522 – CNPJ 17.894.064/0001-86  
CEP: 37 910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais

## DECRETO EXECUTIVO N.º 167/2025, DE 03 DE DEZEMBRO DE 2025.

### DISPÕE SOBRE APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO.

**PEDRO PAULO PINTO, PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, ESTADO DE MINAS GERAIS**, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei Orgânica Municipal,

### DECRETA

**Art. 1.º** – Fica aprovado e autorizado o desmembramento da área de 715,76 m² do imóvel matriculado sob o nº 30.817, de propriedade de JUVENAL ZEFERINO DE LIMA e OUTRA, para fins de anexação à matrícula nº 34.317, de propriedade do Município de Delfinópolis, conforme documentos que acompanham este Decreto.

**Art. 2.º** – O presente desmembramento destina-se exclusivamente a alargar a área necessária para complementar a largura da Rua sem denominação, matriculada sob o nº 34.317, oriunda da aprovação do Loteamento Geraldo de Almeida, sendo certo que a área será doada ao Município de Delfinópolis/MG.

**Art. 3.º** – Todas as despesas cartorárias referentes à anexação da matrícula e à formalização da doação ao Município de Delfinópolis serão custeadas pelos proprietários JUVENAL ZEFERINO DE LIMA e OUTRA, em parceria com a empresa FAMA PLAN 1 SPE LTDA.

Parágrafo único – A empresa FAMA PLAN 1 SPE LTDA, inscrita no CNPJ nº 52.639.210/0001-28, ficará responsável por implementar toda a infraestrutura necessária na referida Rua sem denominação, nos termos do Decreto nº 077/2025, que aprovou o Loteamento Geraldo de Almeida.

**Art. 4.º** – Fica autorizado que, após regularizada a anexação da matrícula, a concessionária COMPANHIA DE SANEAMENTO DE MINAS GERAIS - COPASA possa utilizar a Rua sem denominação, matriculada sob o nº 34.317, para proceder às obras de modificação da rede de distribuição de água.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS**

**Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefone (35) 3525-1522 – CNPJ 17.894.064/0001-86  
CEP: 37 910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais**

**Art. 5.º** – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.**

**Prefeitura Municipal de Delfinópolis, 03 de dezembro de 2025.**

**PEDRO PAULO PINTO**  
**Prefeito de Delfinópolis**