



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

LEI MUNICIPAL N.º 2.654/2025, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2025.

**DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE ÁREA RURAL
PARA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE
DELFINÓPOLIS, COMO NESTA SE ESPECIFICA.**

PEDRO PAULO PINTO, PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele sanciona a seguinte lei:

Art. 1.º - Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a transferir para o perímetro urbano de Delfinópolis uma área de situada no Município de Delfinópolis/MG, desta Comarca de Cássia/MG, no lugar denominado **“Sítio Nossa Senhora Aparecida”**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis nº 34.361, com a área de **2,6826 ha ou 26.826,00 m²**, de propriedade de **Loteamento Marinheiro SPE LTDA**, com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice C81-V-12253, de coordenadas (Longitude: -46°48'33.837", Latitude -20°22'58.448" e Altitude: 668.62 m); Situado em divisa por cerca; deste, segue confrontando com Miguel Valenciano Neto, (Proprietário do imóvel Fazenda Lauramar Gleba 01, matrícula: 33.056), com os seguintes azimutes e distâncias: 136°40' e 62,94 m até o vértice C81-M-2074, (Longitude: -46°48'32.348" , Latitude -20°22'59.937" e Altitude: 665,83 m); 220°46' e 282,46 m até o vértice C81-M-2068, (Longitude: -46°48'38.710" , Latitude -20°23'06.891" e Altitude: 668,60 m); Situado em divisa por cerca; deste, segue confrontando com Marcos Antônio dos Santos e Outros, (Proprietário do imóvel Lote 01 da Q 01, Refugio Ecológico da Canastra, matrícula: 15.395), com os seguintes azimutes e distâncias: 295°26' e 52,83 m até o vértice BWDW-P-0250, (Longitude: -46°48'40.355", Latitude -20°23'06.153" e Altitude: 665,36 m); 295°19' e 44,28 m até o vértice BWDW-V-0174, (Longitude: -46°48'41.735", Latitude -20°23'05.537" e Altitude: 668,62 m); Situado em divisa por linha ideal; deste, segue confrontando com Centrais Elétricas Brasileiras S.A -



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

ELETROBRÁS, Represa Marechal Mascarenhas de Moraes, Cota Ortométrica 668,62/661,61 Elipsoidal, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°14' e 7,07 m até o vértice BWDW-V-0175, (Longitude: -46°48'41.631" , Latitude -20°23'05.329" e Altitude: 668,62 m); 25°14' e 7,07 m até o vértice BWDW-V-0176, (Longitude: -46°48'41.527" , Latitude -20°23'05.121" e Altitude: 668,62 m); 37°56' e 14,86 m até o vértice BWDW-V-0177, (Longitude: -46°48'41.212" , Latitude -20°23'04.740" e Altitude: 668,62 m); 38°01' e 14,88 m até o vértice BWDW-V-0178, (Longitude: -46°48'40.896" , Latitude -20°23'04.359" e Altitude: 668,62 m); 37°42' e 14,03 m até o vértice BWDW-V-0179, (Longitude: -46°48'40.600" , Latitude -20°23'03.998" e Altitude: 668,62 m); 37°52' e 14,03 m até o vértice BWDW-V-0180, (Longitude: -46°48'40.303" , Latitude -20°23'03.638" e Altitude: 668,62 m); 39°48' e 14,81 m até o vértice BWDW-V-0181, (Longitude: -46°48'39.976" , Latitude -20°23'03.268" e Altitude: 668,62 m); 39°48' e 14,81 m até o vértice BWDW-V-0182, (Longitude: -46°48'39.649" , Latitude -20°23'02.898" e Altitude: 668,62 m); 43°19' e 16,11 m até o vértice BWDW-V-0183, (Longitude: -46°48'39.268" , Latitude -20°23'02.517" e Altitude: 668,62 m); 45°39' e 15,45 m até o vértice BWDW-V-0184, (Longitude: -46°48'38.887" , Latitude -20°23'02.166" e Altitude: 668,62 m); 46°31' e 20,38 m até o vértice BWDW-V-0185, (Longitude: -46°48'38.377" , Latitude -20°23'01.710" e Altitude: 668,62 m); 46°34' e 20,40 m até o vértice BWDW-V-0186, (Longitude: -46°48'37.866" , Latitude -20°23'01.254" e Altitude: 668,62 m); 48°31' e 21,36 m até o vértice BWDW-V-0187, (Longitude: -46°48'37.314" , Latitude -20°23'00.794" e Altitude: 668,62 m); 48°28' e 21,34 m até o vértice BWDW-V-0188, (Longitude: -46°48'36.763" , Latitude -20°23'00.334" e Altitude: 668,62 m); 48°16' e 5,87 m até o vértice BWDW-V-0189, (Longitude: -46°48'36.612" , Latitude -20°23'00.207" e Altitude: 668,62 m); 48°00' e 5,93 m até o vértice BWDW-V-0190, (Longitude: -46°48'36.460" , Latitude -20°23'00.078" e Altitude: 668,62 m); 63°17' e 14,51 m até o vértice BWDW-V-0191, (Longitude: -46°48'36.013" , Latitude -20°22'59.866" e Altitude: 668,62 m); 63°14' e 14,55 m até o vértice BWDW-V-0192, (Longitude: -46°48'35.565" , Latitude -20°22'59.653" e Altitude: 668,62 m); 78°01' e 3,71 m até o vértice BWDW-V-0193, (Longitude: -46°48'35.440" , Latitude -20°22'59.628" e



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

Altitude: 668,62 m); 77°39' e 3,74 m até o vértice BWDW-V-0194, (Longitude: -46°48'35.314" , Latitude -20°22'59.602" e Altitude: 668,62 m); 54°54' e 16,48 m até o vértice BWDW-V-0195, (Longitude: -46°48'34.849" , Latitude -20°22'59.294" e Altitude: 668,62 m); 54°51' e 16,46 m até o vértice BWDW-V-0196, (Longitude: -46°48'34.385" , Latitude -20°22'58.986" e Altitude: 668,62 m); 44°23' e 6,80 m até o vértice BWDW-V-0197, (Longitude: -46°48'34.221" , Latitude -20°22'58.828" e Altitude: 668,62 m); 44°01' e 6,80 m até o vértice BWDW-V-0198, (Longitude: -46°48'34.058" , Latitude -20°22'58.669" e Altitude: 668,62 m); 37°15' e 4,79 m até o vértice BWDW-V-0199, (Longitude: -46°48'33.958" , Latitude -20°22'58.545" e Altitude: 668,62 m); 49°37' e 4,61 m até o vértice C81-V-12253, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim a área de 2,6826 ha ou 26.826,00 m².

Art. 2.º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Delfinópolis/MG, 11 de dezembro de 2025.

PEDRO PAULO PINTO
PREFEITO MUNICIPAL