



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

LEI MUNICIPAL N.º 2.678/2026, DE 24 DE ABRIL DE 2026.

“DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE ÁREA RURAL PARA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS, COMO NESTA SE ESPECIFICA.”

PEDRO PAULO PINTO, PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele sanciona a seguinte lei:

Art. 1.º - Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a transferir para o perímetro urbano de Delfinópolis uma área de situada no Município de Delfinópolis/MG, desta Comarca de Cássia/MG, no lugar denominado **“SERO ALEGRE – GLEBA B”**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis nº 34.739, com a área de 2,08,16 has (dois hectares, oito áreas e dezesseis centiares), de propriedade de **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL POÇO DA PEDRA LTDA.**, inscrito no CNPJ sob nº 63.911.444/0001-07, com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **THRY-P-24993**, de coordenadas (Longitude: -46°50'26,822", Latitude: -20°19'49,568" e Altitude: 662,86 m); Vértice este localizado no encontro da divisa com a Fazenda das Acácias, Matrícula: 6.418, CNS: 05.394-2, propriedade de Euler Massao Ikeoka de Araújo e Outros e Imóvel "Serro Alegre" - Gleba A, Matrícula: 34.738, CNS: 05.394-2, propriedade de Octávio Alves Ferreira Júnior e Outros; deste, segue em divisa por cerca, confrontando com Imóvel "Serro Alegre" - Gleba A, Matrícula: 34.738, CNS: 05.394-2, propriedade de Octávio Alves Ferreira Júnior e Outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 142°18' e 48,74 m até o vértice **THRY-P-24992**, (Longitude: -46°50'25,795", Latitude: -20°19'50,822" e Altitude: 668,28 m); 142°21' e 59,23 m até o vértice **THRY-P-24991**, (Longitude: -46°50'24,548", Latitude: -20°19'52,347" e Altitude: 668,52 m); 142°21' e 27,89 m até o vértice **THRY-P-24990**, (Longitude: -46°50'23,961", Latitude: -20°19'53,065" e Altitude: 668,71 m); 140°50' e 8,41 m até o vértice **THRY-P-24989**, (Longitude: -46°50'23,778", Latitude: -20°19'53,277" e Altitude: 669,05 m); 141°22' e 14,96 m até o vértice **THRY-P-24988**, (Longitude: -46°50'23,456", Latitude: -



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

20°19'53,657" e Altitude: 669,27 m); 140°58' e 12,67 m até o vértice **THRY-P-24987**, (Longitude: -46°50'23,181", Latitude: -20°19'53,977" e Altitude: 669,49 m); 143°59' e 3,31 m até o vértice **THRY-P-24986**, (Longitude: -46°50'23,114", Latitude: -20°19'54,064" e Altitude: 669,73 m); 226°05' e 3,50 m até o vértice **THRY-P-24985**, (Longitude: -46°50'23,201", Latitude: -20°19'54,143" e Altitude: 669,32 m); 227°42' e 9,96 m até o vértice **THRY-P-24984**, (Longitude: -46°50'23,455", Latitude: -20°19'54,361" e Altitude: 669,08 m); 227°45' e 15,05 m até o vértice **THRY-P-24983**, (Longitude: -46°50'23,839", Latitude: -20°19'54,690" e Altitude: 668,29 m); 227°31' e 12,39 m até o vértice **THRY-P-24982**, (Longitude: -46°50'24,154", Latitude: -20°19'54,962" e Altitude: 668,15 m); 227°28' e 27,99 m até o vértice **THRY-P-24981**, (Longitude: -46°50'24,865", Latitude: -20°19'55,577" e Altitude: 667,40 m); 227°30' e 13,02 m até o vértice **THRY-P-24980**, (Longitude: -46°50'25,196", Latitude: -20°19'55,863" e Altitude: 667,22 m); 227°42' e 15,22 m até o vértice **THRY-P-24979**, (Longitude: -46°50'25,584", Latitude: -20°19'56,196" e Altitude: 666,95 m); 227°03' e 1,31 m até o vértice **THRY-P-24978**, (Longitude: -46°50'25,617", Latitude: -20°19'56,225" e Altitude: 666,15 m); 227°22' e 6,86 m até o vértice **THRY-P-24977**, (Longitude: -46°50'25,791", Latitude: -20°19'56,376" e Altitude: 667,88 m); 227°59' e 5,19 m até o vértice **THRY-P-24976**, (Longitude: -46°50'25,924", Latitude: -20°19'56,489" e Altitude: 668,22 m); 227°45' e 2,20 m até o vértice **THRY-P-24975**, (Longitude: -46°50'25,980", Latitude: -20°19'56,537" e Altitude: 669,10 m); 226°19' e 10,07 m até o vértice **THRY-P-15803**, (Longitude: -46°50'26,231", Latitude: -20°19'56,763" e Altitude: 667,64 m); Fim de divisa por cerca e início de divisa pelo eixo do valo; deste, segue confrontando com **Sítio Sr. Juca, Matrícula: 11.527, CNS: 05.394-2, propriedade de Cristina Lopes da Silva Pinto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 314°57' e 9,88 m até o vértice **THRY-P-15802**, (Longitude: -46°50'26,472", Latitude: -20°19'56,536" e Altitude: 667,15 m); 335°49' e 6,30 m até o vértice **THRY-P-15801**, (Longitude: -46°50'26,561", Latitude: -20°19'56,349" e Altitude: 666,97 m); 353°56' e 1,92 m até o vértice **THRY-P-15800**, (Longitude: -46°50'26,568", Latitude: -20°19'56,287" e Altitude: 666,97 m); 298°57' e 2,98 m até o vértice **THRY-P-15799**, (Longitude: -46°50'26,658", Latitude: -20°19'56,240" e Altitude: 667,16 m); 284°13' e 2,13 m até o vértice **THRY-P-15798**, (Longitude: -46°50'26,729", Latitude: -



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

20°19'56,223" e Altitude: 667,05 m); 299°52' e 2,41 m até o vértice **THRY-P-15797**, (Longitude: -46°50'26,801", Latitude: -20°19'56,184" e Altitude: 667,41 m); 307°59' e 3,50 m até o vértice **THRY-P-15796**, (Longitude: -46°50'26,896", Latitude: -20°19'56,114" e Altitude: 667,22 m); 329°15' e 4,94 m até o vértice **THRY-P-15795**, (Longitude: -46°50'26,983", Latitude: -20°19'55,976" e Altitude: 666,59 m); 342°09' e 5,49 m até o vértice **THRY-P-15794**, (Longitude: -46°50'27,041", Latitude: -20°19'55,806" e Altitude: 666,50 m); 337°32' e 5,39 m até o vértice **THRY-P-15793**, (Longitude: -46°50'27,112", Latitude: -20°19'55,644" e Altitude: 666,27 m); 300°34' e 5,56 m até o vértice **THRY-P-15792**, (Longitude: -46°50'27,277", Latitude: -20°19'55,552" e Altitude: 666,02 m); 290°16' e 3,46 m até o vértice **THRY-P-15791**, (Longitude: -46°50'27,389", Latitude: -20°19'55,513" e Altitude: 666,10 m); 316°12' e 7,84 m até o vértice **THRY-P-15790**, (Longitude: -46°50'27,576", Latitude: -20°19'55,329" e Altitude: 666,00 m); 277°34' e 5,82 m até o vértice **THRY-P-15789**, (Longitude: -46°50'27,775", Latitude: -20°19'55,304" e Altitude: 666,07 m); 319°10' e 7,72 m até o vértice **THRY-P-15788**, (Longitude: -46°50'27,949", Latitude: -20°19'55,114" e Altitude: 665,81 m); 338°10' e 9,67 m até o vértice **THRY-P-15787**, (Longitude: -46°50'28,073", Latitude: -20°19'54,822" e Altitude: 667,54 m); 2°20' e 7,11 m até o vértice **THRY-P-15786**, (Longitude: -46°50'28,063", Latitude: -20°19'54,591" e Altitude: 665,63 m); 343°58' e 9,98 m até o vértice **THRY-P-15785**, (Longitude: -46°50'28,158", Latitude: -20°19'54,279" e Altitude: 665,38 m); 7°22' e 7,01 m até o vértice **THRY-P-15784**, (Longitude: -46°50'28,127", Latitude: -20°19'54,053" e Altitude: 664,43 m); 6°51' e 2,91 m até o vértice **THRY-P-15783**, (Longitude: -46°50'28,115", Latitude: -20°19'53,959" e Altitude: 664,08 m); 300°55' e 6,76 m até o vértice **THRY-P-15782**, (Longitude: -46°50'28,315", Latitude: -20°19'53,846" e Altitude: 663,92 m); 323°50' e 4,23 m até o vértice **THRY-P-15781**, (Longitude: -46°50'28,401", Latitude: -20°19'53,735" e Altitude: 665,04 m); 7°08' e 4,43 m até o vértice **THRY-P-15780**, (Longitude: -46°50'28,382", Latitude: -20°19'53,592" e Altitude: 665,11 m); 355°35' e 6,42 m até o vértice **THRY-P-15779**, (Longitude: -46°50'28,399", Latitude: -20°19'53,384" e Altitude: 663,42 m); 339°25' e 3,22 m até o vértice **THRY-P-15778**, (Longitude: -46°50'28,438", Latitude: -20°19'53,286" e Altitude: 662,87 m); 358°04' e 4,31 m até o vértice **THRY-P-15777**, (Longitude: -46°50'28,443", Latitude: -



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

20°19'53,146" e Altitude: 662,89 m); 13°58' e 4,69 m até o vértice **THRY-P-15776**, (Longitude: -46°50'28,404", Latitude: -20°19'52,998" e Altitude: 662,75 m); 325°41' e 4,17 m até o vértice **THRY-P-15775**, (Longitude: -46°50'28,485", Latitude: -20°19'52,886" e Altitude: 662,60 m); 293°57' e 4,92 m até o vértice **THRY-P-15774**, (Longitude: -46°50'28,640", Latitude: -20°19'52,821" e Altitude: 662,48 m); 0°51' e 7,81 m até o vértice **THRY-P-15773**, (Longitude: -46°50'28,636", Latitude: -20°19'52,567" e Altitude: 664,75 m); 347°04' e 5,84 m até o vértice **THRY-P-15772**, (Longitude: -46°50'28,681", Latitude: -20°19'52,382" e Altitude: 661,91 m); 13°02' e 3,47 m até o vértice **THRY-P-15771**, (Longitude: -46°50'28,654", Latitude: -20°19'52,272" e Altitude: 662,50 m); 75°34' e 4,07 m até o vértice **THRY-P-15770**, (Longitude: -46°50'28,518", Latitude: -20°19'52,239" e Altitude: 661,54 m); 56°07' e 2,76 m até o vértice **THRY-P-15769**, (Longitude: -46°50'28,439", Latitude: -20°19'52,189" e Altitude: 661,50 m); 346°49' e 4,33 m até o vértice **THRY-P-15768**, (Longitude: -46°50'28,473", Latitude: -20°19'52,052" e Altitude: 660,88 m); 301°20' e 3,67 m até o vértice **THRY-P-15767**, (Longitude: -46°50'28,581", Latitude: -20°19'51,990" e Altitude: 660,76 m); 221°36' e 4,94 m até o vértice **THRY-P-15766**, (Longitude: -46°50'28,694", Latitude: -20°19'52,110" e Altitude: 663,41 m); 302°27' e 4,99 m até o vértice **THRY-P-15765**, (Longitude: -46°50'28,839", Latitude: -20°19'52,023" e Altitude: 660,57 m); 19°09' e 4,33 m até o vértice **THRY-P-15764**, (Longitude: -46°50'28,790", Latitude: -20°19'51,890" e Altitude: 662,07 m); 77°06' e 4,14 m até o vértice **THRY-P-15763**, (Longitude: -46°50'28,651", Latitude: -20°19'51,860" e Altitude: 660,47 m); 9°43' e 3,09 m até o vértice **THRY-P-15762**, (Longitude: -46°50'28,633", Latitude: -20°19'51,761" e Altitude: 660,37 m); 357°01' e 1,69 m até o vértice **THRY-P-15761**, (Longitude: -46°50'28,636", Latitude: -20°19'51,706" e Altitude: 660,39 m); 296°05' e 5,10 m até o vértice **THRY-P-15760**, (Longitude: -46°50'28,794", Latitude: -20°19'51,633" e Altitude: 661,79 m); 56°03' e 11,68 m até o vértice **THRY-P-15759**, (Longitude: -46°50'28,460", Latitude: -20°19'51,421" e Altitude: 661,79 m); 108°12' e 0,89 m até o vértice **THRY-P-15758**, (Longitude: -46°50'28,431", Latitude: -20°19'51,430" e Altitude: 662,22 m); 10°36' e 4,57 m até o vértice **THRY-P-15757**, (Longitude: -46°50'28,402", Latitude: -20°19'51,284" e Altitude: 662,19 m); 313°33' e 8,57 m até o vértice **THRY-P-15756**, (Longitude: -46°50'28,616", Latitude: -20°19'51,092" e Altitude: 660,23 m); 56°48' e 4,16 m até o



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115
Telefone (0xx35) 3525-1522
CNPJ 17 894 064/0001-86
CEP 37910-000
Delfinópolis . MG

vértice **THRY-P-15755**, (Longitude: $-46^{\circ}50'28,496''$, Latitude: $-20^{\circ}19'51,018''$ e Altitude: 660,30 m); $47^{\circ}59'$ e 2,34 m até o vértice **THRY-P-15754**, (Longitude: $-46^{\circ}50'28,436''$, Latitude: $-20^{\circ}19'50,967''$ e Altitude: 660,45 m); $329^{\circ}13'$ e 2,04 m até o vértice **THRY-P-15753**, (Longitude: $-46^{\circ}50'28,472''$, Latitude: $-20^{\circ}19'50,910''$ e Altitude: 660,56 m); $295^{\circ}44'$ e 7,50 m até o vértice **THRY-P-15752**, (Longitude: $-46^{\circ}50'28,705''$, Latitude: $-20^{\circ}19'50,804''$ e Altitude: 660,41 m); $245^{\circ}46'$ e 9,07 m até o vértice **THRY-P-15751**, (Longitude: $-46^{\circ}50'28,990''$, Latitude: $-20^{\circ}19'50,925''$ e Altitude: 661,01 m); $310^{\circ}45'$ e 14,75 m até o vértice **THRY-P-15750**, (Longitude: $-46^{\circ}50'29,375''$, Latitude: $-20^{\circ}19'50,612''$ e Altitude: 660,71 m); Fim de divisa pelo eixo do valo e início de divisa pelo eixo do Ribeirão Forquilha; deste, segue confrontando com **Fazenda das Acácias, Matrícula: 6.418, CNS: 05.394-2, propriedade de Euler Massao Ikeoka de Araújo e Outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: $58^{\circ}18'$ e 48,89 m até o vértice **THRY-P-14393**, (Longitude: $-46^{\circ}50'27,941''$, Latitude: $-20^{\circ}19'49,777''$ e Altitude: 662,48 m); $82^{\circ}13'$ e 19,79 m até o vértice **THRY-P-14394**, (Longitude: $-46^{\circ}50'27,265''$, Latitude: $-20^{\circ}19'49,690''$ e Altitude: 659,06 m); $73^{\circ}43'$ e 13,39 m até o vértice **THRY-P-24993**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim a área de 2,0816 ha. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como Datum o SIRGAS2000.

Art. 2.º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Delfinópolis (MG), 24 de abril de 2026.

PEDRO PAULO PINTO
Prefeito Municipal